FORT WAYNE housing authority

Payment standards are used to calculate the maximum subsidy that the PHA will pay each month for families with Housing Choice Vouchers. Payment standards vary by ZIP code and unit size (Higher Payment Standards are used for ZIP codes in Low Poverty Areas). The Rent to Owner, Utilities, Payment Standard and family income are all used when determining if the unit is affordable.

January 1, 2024--December 31, 2024

| ZIP Code | 0 Bedroom | 1 Bedroom | 2 Bedroom | 3 Bedroom | 4 Bedroom | 5 Bedroom | 6 Bedroom |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| FMR | $\$ 826$ | $\$ 895$ | $\$ 1089$ | $\$ 1379$ | $\$ 1499$ | $\$ 1798$ | $\$ 2157$ |
| 46802 | $\$ 912$ | $\$ 984$ | $\$ 1,200$ | $\$ 1,524$ | $\$ 1,656$ | $\$ 1,904$ | $\$ 2,151$ |
| 46803 | $\$ 888$ | $\$ 972$ | $\$ 1,176$ | $\$ 1,488$ | $\$ 1,620$ | $\$ 1,862$ | $\$ 2,103$ |
| 46804 | $\$ 1,116$ | $\$ 1,212$ | $\$ 1,476$ | $\$ 1,872$ | $\$ 2,028$ | $\$ 2,331$ | $\$ 2,634$ |
| 46805 | $\$ 852$ | $\$ 924$ | $\$ 1,128$ | $\$ 1,428$ | $\$ 1,548$ | $\$ 1,779$ | $\$ 2,010$ |
| 46806 | $\$ 888$ | $\$ 960$ | $\$ 1,164$ | $\$ 1,476$ | $\$ 1,608$ | $\$ 1,849$ | $\$ 2,089$ |
| 46807 | $\$ 1,020$ | $\$ 1,104$ | $\$ 1,344$ | $\$ 1,704$ | $\$ 1,848$ | $\$ 2,125$ | $\$ 2,401$ |
| 46808 | $\$ 912$ | $\$ 984$ | $\$ 1,200$ | $\$ 1,524$ | $\$ 1,656$ | $\$ 1,904$ | $\$ 2,151$ |
| 46809 | $\$ 789$ | $\$ 891$ | $\$ 1,093$ | $\$ 1,393$ | $\$ 1,519$ | $\$ 1,696$ | $\$ 1,916$ |
| 46814 | $\$ 1,284$ | $\$ 1,392$ | $\$ 1,692$ | $\$ 2,148$ | $\$ 2,328$ | $\$ 2,677$ | $\$ 3,025$ |
| 46815 | $\$ 984$ | $\$ 1,068$ | $\$ 1,296$ | $\$ 1,644$ | $\$ 1,788$ | $\$ 2,055$ | $\$ 2,322$ |
| 46816 | $\$ 876$ | $\$ 948$ | $\$ 1,152$ | $\$ 1,464$ | $\$ 1,584$ | $\$ 1,821$ | $\$ 2,058$ |
| 46818 | $\$ 1,224$ | $\$ 1,332$ | $\$ 1,620$ | $\$ 2,052$ | $\$ 2,232$ | $\$ 2,566$ | $\$ 2,900$ |
| 46819 | $\$ 996$ | $\$ 1,080$ | $\$ 1,320$ | $\$ 1,668$ | $\$ 1,812$ | $\$ 2,083$ | $\$ 2,353$ |
| 46825 | $\$ 1,104$ | $\$ 1,188$ | $\$ 1,452$ | $\$ 1,836$ | $\$ 2,004$ | $\$ 2,304$ | $\$ 2,602$ |
| 46835 | $\$ 1,080$ | $\$ 1,164$ | $\$ 1,416$ | $\$ 1,788$ | $\$ 1,944$ | $\$ 2,235$ | $\$ 2,526$ |
| 46845 | $\$ 1,368$ | $\$ 1,476$ | $\$ 1,800$ | $\$ 2,280$ | $\$ 2,484$ | $\$ 2,856$ | $\$ 3,226$ |

